



Regione Veneto
Provincia di Treviso
Comune di LORIA



**PIANO PER L'ELIMINAZIONE
DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
(PEBA)**

ELAB.

06

QUADRO GENERALE

Rev. 00

Luglio 2022

PROGETTISTA

Dott. Arch. Stefano Meneghini

Dott. For. E. Michela Mutto Accordi



CONSYLIO s.r.l. - Società di Ingegneria

Via L. Pellizzo, 14 - 35128 Padova (PD) - Tel/ Fax 049 8072072

www.consylio.eu - info@consylio.eu

"The way for global sustainability"

Società Certificata UNI EN ISO 9001:2015 n. IQ-0117-05



Dasa-Rägister

EN ISO 9001:2015
IQ-0117-05

QUADRO GENERALE AMBITO EDILIZIO

N° Edificio	Descrizione	Funzione principale	Titolo godimento	Vincoli	Interventi in atto	Scelta	Priorità	Costo tipologia intervento								Stima del Costo dei Lavori	Stima del Costo Totale dell'Intervento
								Parcheggi	Accesso	Servizi igienici	Collegamenti verticali	Percorsi	Dislivelli	Varie			
EDF.01	Municipio	Il municipio è un Edificio vincolato, che si sviluppa su due piani. Al piano terra si localizzano gli uffici dell'anagrafe mentre i lavori pubblici e l'ufficio del Sindaco si trovano al piano primo che è raggiungibile mediante le scale o un ascensore. L'accesso al Comune avviene mediante una rampa posta sul retro mentre l'entrata principale presenta alcuni gradini.	1	1	MO	SI	SI	A	120,00 €			5 640,00 €	18 000,00 €		20 340,00 €	44 100,00 €	58 800,00 €
EDF.02	Centro Polifunzionale	Il centro polifunzionale si localizza nella zona centrale del Comune. È un edificio a due piani a cui si accede mediante una rampa o alcuni gradini. Al piano terra si localizza la Polizia Municipale, mentre al piano primo, raggiungibile dalle scale o mediante un ascensore, si trova la Sala Consiliare.	1	1	NO	NO	SI	B	960,00 €		8 520,00 €	5 640,00 €	8 040,00 €		23 100,00 €	46 260,00 €	61 680,00 €
EDF.03	Biblioteca Comunale	La Biblioteca comunale è un edificio a due piani, le sale letture si trovano in entrambi i livelli, mentre il servizio igienico per disabili che deve essere adeguato, si trova solo al piano terra. Il Piano primo è raggiungibile mediante un servo scala che mostra problemi di funzionamento e deve essere sostituito.	11	1	NO	NO	SI	A	240,00 €		2 160,00 €	720,00 €	5 280,00 €		12 420,00 €	20 820,00 €	27 760,00 €
EDF.04	Sala Mostre	La sala mostre si trova in adiacenza alla Biblioteca. E' un edificio a un piano dove si svolgono mostre o attività divulgative.	10	1	NO	NO	SI	A	120,00 €				2 160,00 €	240,00 €	3 900,00 €	6 420,00 €	8 560,00 €
EDF.05	Barchessa Villa Baroni	Villa Baroni è un edificio a due piani difficilmente accessibile a causa dell'ingresso con presenza di ghiaia. Al piano terra si trova un'ampia sala con adiacente bagno per normodotati. Il primo piano dove si trovano due ampie sale è raggiungibile sia mediante le scale sia tramite l'ascensore.	10	1	MO	NO	SI	B	2 040,00 €		4 320,00 €	6 480,00 €	6 840,00 €		15 060,00 €	34 740,00 €	46 320,00 €
SCI.01	Asilo Nido	E' un edificio a un unico piano di recente costruzione con spazi ampi e ben disposti.	2	1	NO	NO	SI	B						240,00 €	10 080,00 €	10 320,00 €	13 760,00 €
SCP.01	Scuola Primaria di Loria	La Scuola Elementare Loria E' un edificio a due piani collegati tra loro mediante un ascensore. L'attività scolastica si sviluppa prevalentemente al piano terra.	2	1	NO	PG	SI	B	1 080,00 €		2 160,00 €	7 920,00 €	15 540,00 €		19 380,00 €	46 080,00 €	61 440,00 €
SCP.02	Scuola Primaria di Bessica	Scuola Elementare di Bessica è un edificio di due piani difficilmente raggiungibile a causa della presenza di numerosi gradini all'entrata principale e di una rampa con elevata pendenza sull'entrata laterale. Le aule si trovano sia al piano terra sia al primo piano e il primo piano è raggiungibile solo mediante scale. Piano terra è dotato di un bagno disabili.	2	1	NO	PG	SI	B	120,00 €			7 920,00 €	8 760,00 €	240,00 €	8 880,00 €	25 920,00 €	34 560,00 €
SCP.03	Scuola Primaria di Ramon	Scuola Elementare di Ramon è un edificio a un piano con ampi spazi. Gli spazi esterni sono prevalentemente caratterizzati dalla presenza di ghiaia. La palestra risulta difficilmente accessibile per la presenza di una rampa pendente, gli spogliatoi non sono accessibili a causa della presenza di alcuni gradini.	2	1	NO	PG	SI	B	120,00 €		8 640,00 €	34 560,00 €	10 860,00 €	240,00 €	17 160,00 €	71 580,00 €	95 440,00 €
SCS.01	Scuola Secondaria di Loria	La Scuola Media è un edificio a due piani: al piano terra si accede mediante le scale e una rampa esterna. Le aule e i servizi igienici sono localizzati sia al piano terra che al piano primo. Il primo piano è accessibile solamente mediante le scale.	2	1	NO	NO	SI	M	1 920,00 €		2 160,00 €	7 680,00 €	26 016,00 €		28 320,00 €	66 096,00 €	88 128,00 €
IMP.01	Palestra di Loria	Palestra di Loria è un edificio a più piani, situato vicino alla scuola media. L'accesso principale avviene mediante una scalinata, mentre l'accesso degli atleti avviene mediante un corridoio in piano. Le tribune attualmente sono raggiungibili tramite un'ampia scalinata. Non sono presenti servizi per disabili.	3	1	NO	NO	SI	M			17 664,00 €	4 800,00 €	6 480,00 €		15 960,00 €	44 904,00 €	59 872,00 €
IMP.02	Palaloria	Palaloria è un'ampia struttura ad un piano situata nel centro del Comune. Le tribune sono mobili ed è presente un servizio disabili dotato di una rampa. Per raggiungere gli spogliatoi è necessario superare un gradino. All'interno degli stessi non sono presenti strutture adatte ad essere utilizzate dai diversamente abili.	3	1	NO	NO	SI	M	120,00 €		4 896,00 €		4 140,00 €	480,00 €	7 500,00 €	17 136,00 €	22 848,00 €
IMP.03	Spogliatoio e Tribuna Calcio Bessica	E' un ampio impianto sportivo costituito dagli spogliatoi e dall'annesso campo da calcio. Gli spogliatoi si trovano in posizione più distale rispetto alle tribune che presentano una struttura importante che necessita di interventi di adeguamento.	3	1	PA	NO	SI	M	1 920,00 €		2 160,00 €		14 040,00 €	480,00 €	16 140,00 €	34 740,00 €	46 320,00 €
IMP.04	Palestra di Castione	E' una struttura composta a un unico piano che necessita di numerosi adeguamenti.	3	1	NO	NO	SI	M	120,00 €		11 664,00 €		4 320,00 €	1 200,00 €	8 220,00 €	25 524,00 €	34 032,00 €
TOTALE COMPLESSIVO (EURO)									8 880,00 €	0,00 €	64 344,00 €	81 360,00 €	130 476,00 €	3 120,00 €	206 460,00 €	494 640,00 €	659 520,00 €

QUADRO GENERALE AMBITO URBANO

N° Spazio Urbano	Descrizione luogo	Classificazione	Emergenze sociali	Interventi in atto	Concentrazione servizi	Conformità	Scelta	Priorità	Costo tipologia intervento						Stima del Costo del Lavori	Stima del Costo Totale dell'Intervento
									Parcheggi	Servizi Igienici	Percorsi	Dislivelli	Varie			
CIM.01	Cimitero di Loria	6	NO	NO	B	AD	SI	A	960,00 €	2 160,00 €	12 144,00 €	240,00 €	13 080,00 €	28 584,00 €	38 112,00 €	
CIM.02	Cimitero di Bessica	6	NO	P	B	AD	SI	A	960,00 €	2 160,00 €	10 200,00 €		7 560,00 €	20 880,00 €	27 840,00 €	
CIM.03	Cimitero di Ramon	6	NO	NO	B	AD	SI	A	120,00 €	2 160,00 €	9 000,00 €		5 040,00 €	16 320,00 €	21 760,00 €	
CIM.04	Cimitero di Castione	6	NO	NO	B	AD	SI	A	120,00 €	2 160,00 €	6 000,00 €	240,00 €	5 040,00 €	13 560,00 €	18 080,00 €	
PRK.01	Parco Naturale del Muson	5	NO	NO	B	AD	SI	M	1 920,00 €				6 900,00 €	8 820,00 €	11 760,00 €	
PRK.02	Area Verde Attrezzata - Via Enego	5	NO	NO	B	AD	SI	M	120,00 €		5 131,20 €		9 420,00 €	14 671,20 €	19 561,60 €	
PRK.03	Area Verde Attrezzata - Via 2 Giugno	5	NO	NO	B	AD	SI	M	120,00 €		4 420,80 €		11 940,00 €	16 480,80 €	21 974,40 €	
PRK.04	Area Verde Attrezzata - Via Brenta	5	NO	NO	M	AD	SI	M			4 200,00 €	240,00 €	9 420,00 €	13 860,00 €	18 480,00 €	
PRK.05	Area Verde Attrezzata - Via Ugo Foscolo	5	NO	NO	M	AD	SI	M			6 720,00 €	240,00 €	9 420,00 €	16 380,00 €	21 840,00 €	
PZZ.01	Piazza Marconi	4	NO	NO	A	AD	SI	A	960,00 €		1 800,00 €		7 560,00 €	10 320,00 €	13 760,00 €	
PZZ.02	Piazza Fronte chiesa Loria	4	SI	NO	M	AD	SI	A	960,00 €		4 200,00 €		5 040,00 €	10 200,00 €	13 600,00 €	
PZZ.03	Piazza San Giovanni Battista	4	NO	P	A	AD	SI	A	960,00 €		1 800,00 €	480,00 €	5 040,00 €	8 280,00 €	11 040,00 €	
PZZ.04	Piazza Fronte chiesa Ramon	4	NO	NO	A	AD	SI	A	960,00 €		600,00 €		2 520,00 €	4 080,00 €	5 440,00 €	
PZZ.05	Piazza Fronte chiesa Castione	4	NO	NO	B	AD	SI	M			600,00 €		3 360,00 €	3 960,00 €	5 280,00 €	
PAR.01	Parcheggio di Loria - p.zza Unità d'Italia	7	NO	NO	A	AD	SI	A	1 920,00 €		1 200,00 €		5 520,00 €	8 640,00 €	11 520,00 €	
PAR.02	Parcheggio di Bessica - via Dante Alighieri	7	NO	NO	M	AD	SI	M	1 920,00 €		600,00 €		2 520,00 €	5 040,00 €	6 720,00 €	
PAR.03	Parcheggio di Ramon - via Marchesan	7	NO	NO	M	AD	SI	M	360,00 €		3 600,00 €		2 520,00 €	6 480,00 €	8 640,00 €	
PAR.04	Parcheggio di Castione - via Castiglione	7	NO	NO	A	AD	SI	A	360,00 €		4 200,00 €		5 040,00 €	9 600,00 €	12 800,00 €	
TOTALE COMPLESSIVO (EURO)									12 720,00 €	8 640,00 €	76 416,00 €	1 440,00 €	116 940,00 €	216 156,00 €	288 208,00 €	

QUADRO GENERALE PRINCIPALI PERCORSI

PERCORSI	TIPOLOGIA	QUANTITÀ	COSTO a misura mq	COSTO a corpo	STIMA DEL COSTO DEI LAVORI	STIMA DEL COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO
P 01	Raccordo mediamente accessibile	22		780,00 €	17 160,00 €	22 880,00 €
P 01	Raccordo NON accessibile	4		1 560,00 €	6 240,00 €	8 320,00 €
P 01	Attraversamento mediamente accessibile	4		1 950,00 €	7 800,00 €	10 400,00 €
P 01	Attraversamento NON accessibile	2		3 250,00 €	6 500,00 €	8 666,67 €
P 01	Realizzazione nuovo marciapiede	36	260,00 €		9 360,00 €	12 480,00 €
P 02	Raccordo mediamente accessibile	1		780,00 €	780,00 €	1 040,00 €
P 02	Raccordo NON accessibile	2		1 560,00 €	3 120,00 €	4 160,00 €
P 02	Attraversamento mediamente accessibile	1		1 950,00 €	1 950,00 €	2 600,00 €
P 03	Raccordo mediamente accessibile	40		780,00 €	31 200,00 €	41 600,00 €
P 03	Raccordo NON accessibile	4		1 560,00 €	6 240,00 €	8 320,00 €
P 03	Attraversamento mediamente accessibile	8		1 950,00 €	15 600,00 €	20 800,00 €
P 04	Raccordo mediamente accessibile	13		780,00 €	10 140,00 €	13 520,00 €
P 04	Attraversamento mediamente accessibile	6		1 950,00 €	11 700,00 €	15 600,00 €
P 05	Realizzazione nuovo marciapiede	102	260,00 €		26 520,00 €	35 360,00 €
P 06	Raccordo mediamente accessibile	10		780,00 €	7 800,00 €	10 400,00 €
P 06	Raccordo NON accessibile	1		1 560,00 €	1 560,00 €	2 080,00 €
P 06	Attraversamento mediamente accessibile	3		1 950,00 €	5 850,00 €	7 800,00 €
P 07	Raccordo mediamente accessibile	4		780,00 €	3 120,00 €	4 160,00 €
P 07	Attraversamento mediamente accessibile	3		1 950,00 €	5 850,00 €	7 800,00 €
TOTALE COMPLESSIVO (EURO)					178 490,00 €	237 986,67 €

QUADRO GENERALE PRINCIPALI FERMATE

FERMATE		TIPOLOGIA	QUANTITÀ	PREZZI UNITARI	STIMA DEL COSTO DEI LAVORI	STIMA DEL COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO
F 01.a	Via Roma	Fermata Mediamente Accessibile	1	1 800,00 €	1 800,00 €	2 400,00 €
F 01.b	Via Roma	Fermata Mediamente Accessibile	1	1 800,00 €	1 800,00 €	2 400,00 €
F 02.a	Via Chiesa	Fermata Non Accessibile	1	2 400,00 €	2 400,00 €	3 200,00 €
F 02.b	Via Chiesa	Fermata Non Accessibile	1	2 400,00 €	2 400,00 €	3 200,00 €
F 03	Via Baroni	Fermata Mediamente Accessibile	1	1 800,00 €	1 800,00 €	2 400,00 €
F 04.a	Via Castellana	Fermata Non Accessibile	1	2 400,00 €	2 400,00 €	3 200,00 €
F 04.b	Via Castellana	Fermata Mediamente Accessibile	1	1 800,00 €	1 800,00 €	2 400,00 €
TOTALE COMPLESSIVO (EURO)					14 400,00 €	19 200,00 €

QUADRO GENERALE

TIPOLOGIA URBANA	COSTO TOTALE DEI LAVORI	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO
Edifici	494 640,00 €	659 520,00 €
Spazi Urbani	216 156,00 €	288 208,00 €
Principali Percorsi	178 490,00 €	237 986,67 €
Principali Fermate	14 400,00 €	19 200,00 €
TOTALE COMPLESSIVO (EURO)	903 686,00 €	1204 914,67 €